



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
BEAUCE VAL DE LOIRE

Département du Loir et Cher

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

AVARAY

Bourg centre - est

Sources : DGI, Cadastre, juil. 2023
Réalisation : VILLE OUVERTE • Novembre 2025

N



Emplacement réservé (L151-41)

OAP sectorielles

Patrimoine bâti

Petit patrimoine

UA / Zone urbaine : Secteur de bâti ancien de centre bourg

UBb / Zone urbaine : Secteur résidentiel mixte

UCa / Zone urbaine : Secteur à prédominance pavillonnaire dense

UCb / Zone urbaine : Secteur à prédominance pavillonnaire aérée

UE / Zone urbaine : Secteur d'équipements publics/collectifs
(sportifs, pédagogiques, de loisirs)

Uj / Secteur de jardins, vergers, etc.

N / Zone naturelle à préserver en raison de la qualité paysagère
et environnementale des sites ou de l'existence
d'une exploitation forestière

NI / Secteur naturel à vocation d'activité touristique
ou de loisirs/sport

Nj / Secteur naturel de jardin

A / Secteur agricole

0 100 200 m