

PLAN LOCAL D'urbanisme intercommunal

4.3 LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

Communauté de communes Beauce Val de Loire



Sommaire

Liste des emplacements réservés	3
---------------------------------------	---

Liste des emplacements réservés

Conformément à l'article L151-41, Le règlement peut délimiter des terrains sur lesquels sont institués :

1° Des emplacements réservés aux voies et ouvrages publics dont il précise la localisation et les caractéristiques ;

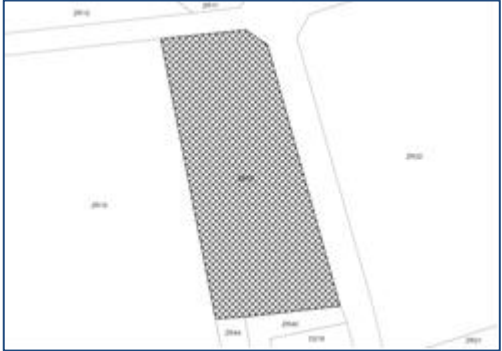
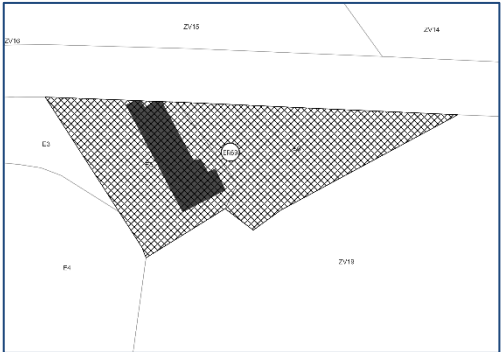
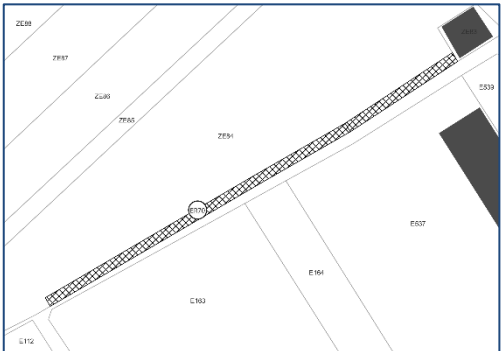
2° Des emplacements réservés aux installations d'intérêt général à créer ou à modifier ;

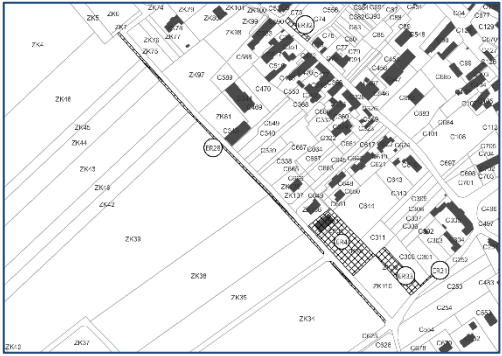
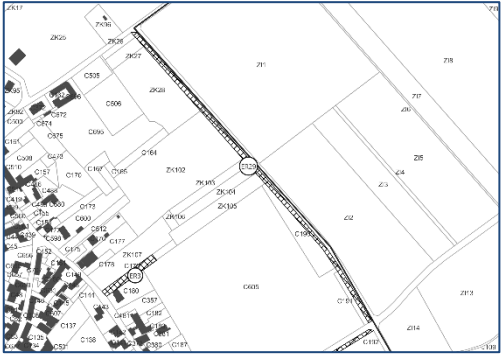
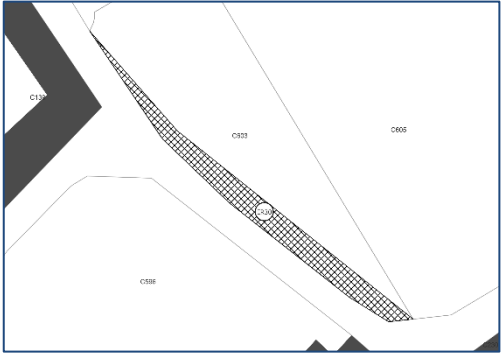
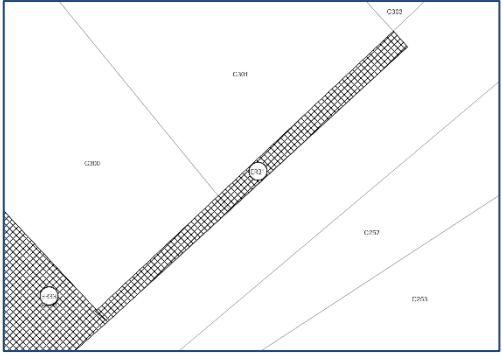
3° Des emplacements réservés aux espaces verts à créer ou à modifier ou aux espaces nécessaires aux continuités écologiques ;

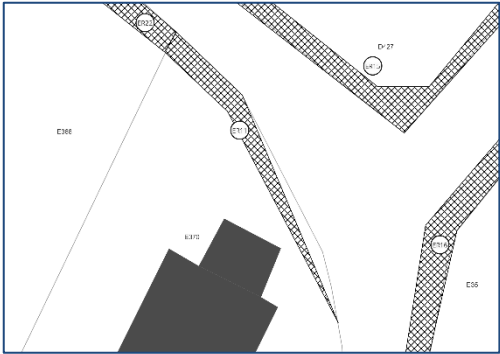
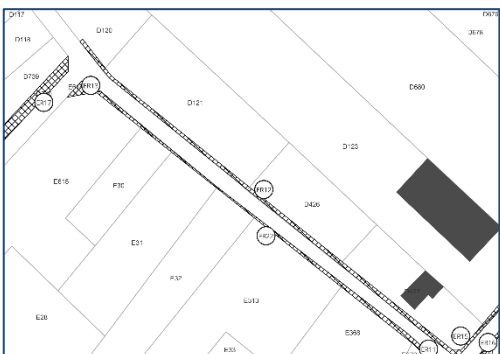
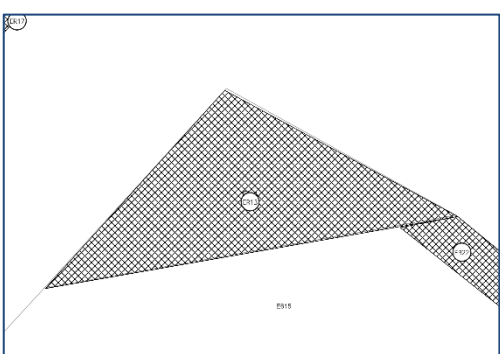
4° Dans les zones urbaines et à urbaniser, des emplacements réservés en vue de la réalisation, dans le respect des objectifs de mixité sociale, de programmes de logements qu'il définit ;

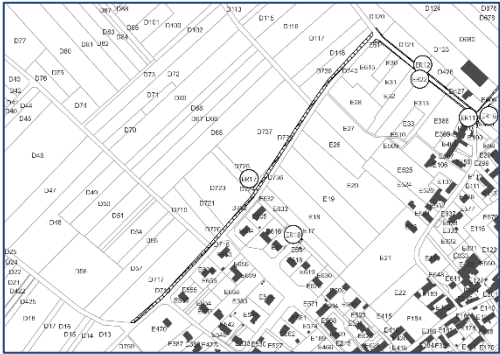
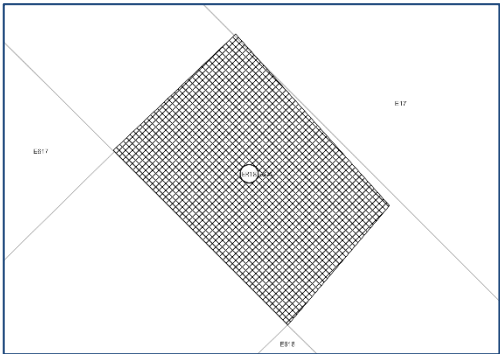
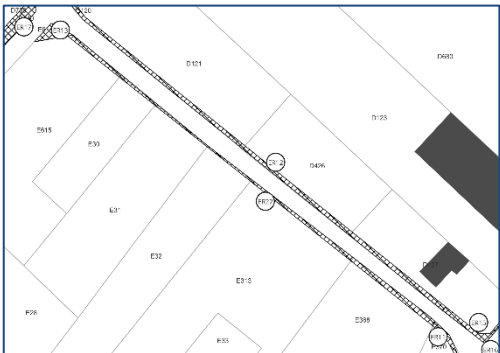
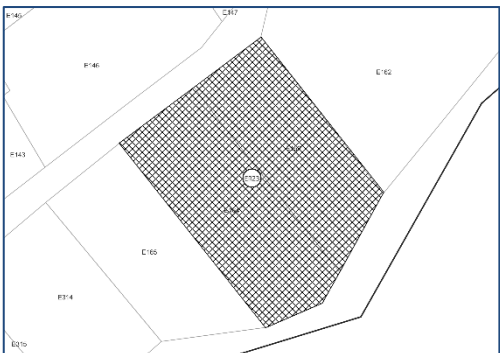
5° Dans les zones urbaines et à urbaniser, des servitudes interdisant, sous réserve d'une justification particulière, pour une durée au plus de cinq ans dans l'attente de l'approbation par la commune d'un projet d'aménagement global, les constructions ou installations d'une superficie supérieure à un seuil défini par le règlement. Ces servitudes ne peuvent avoir pour effet d'interdire les travaux ayant pour objet l'adaptation, le changement de destination, la réfection ou l'extension limitée des constructions existantes.

Est listé ci-dessous l'ensemble des emplacements réservés, classés par communes.

NUMERO ER AU PLAN DE ZONAGE	SURFACE (M²)	COMMUNE	EXTRAIT
ER68	2462,693	AUTAINVILLE	
ER69	1159,619	AUTAINVILLE	
ER70	770,706	AVARAY	

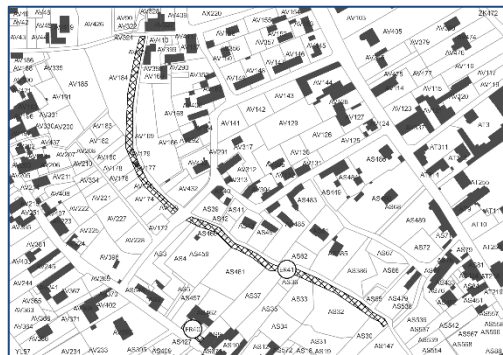
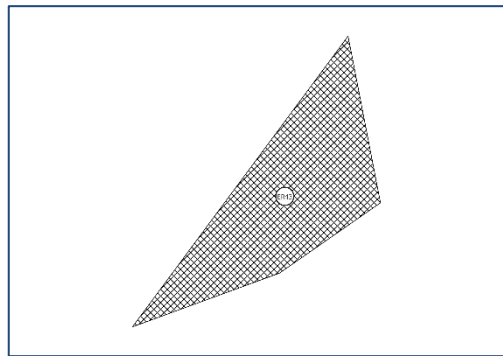
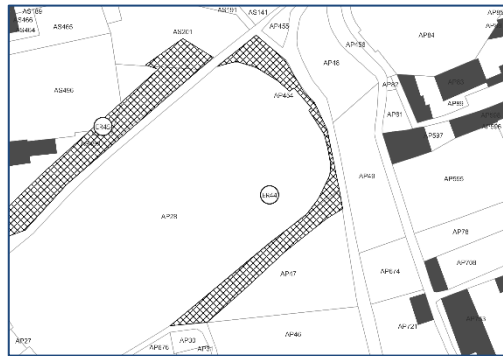
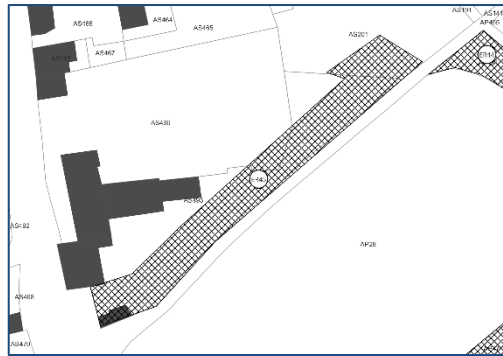
NUMERO ER AU PLAN DE ZONAGE	SURFACE (M ²)	COMMUNE	EXTRAIT
ER28	825,439	COURBOUZON	
ER29	2342,957	COURBOUZON	
ER30	221,633	COURBOUZON	
ER31	49,517	COURBOUZON	

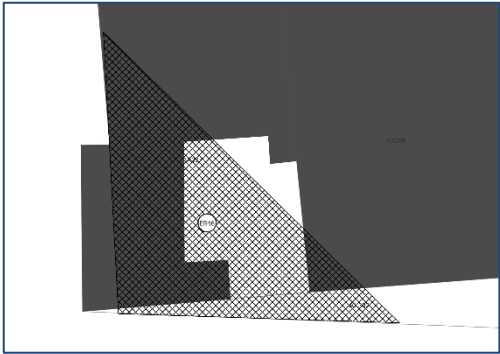
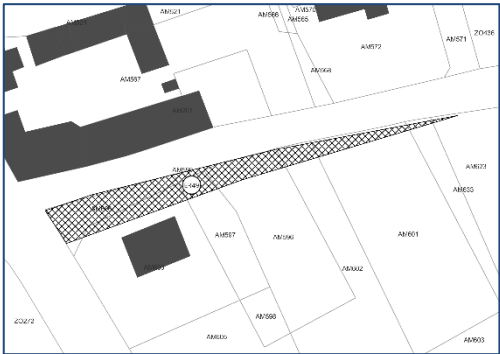
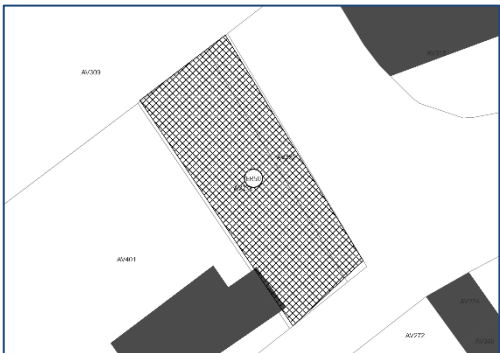
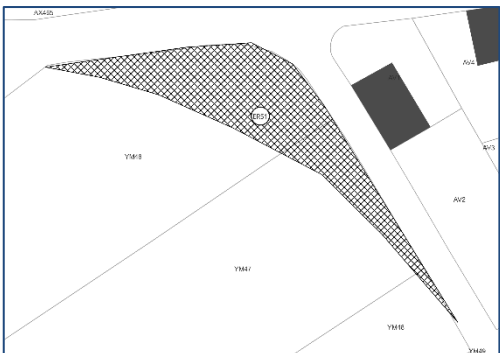
NUMERO ER AU PLAN DE ZONAGE	SURFACE (M ²)	COMMUNE	EXTRAIT
ER11	21,082	LESTIOU	
ER12	207,756	LESTIOU	
ER13	30,483	LESTIOU	
ER1	5112,759	LESTIOU	

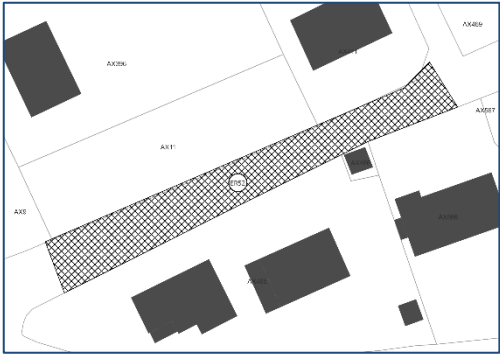
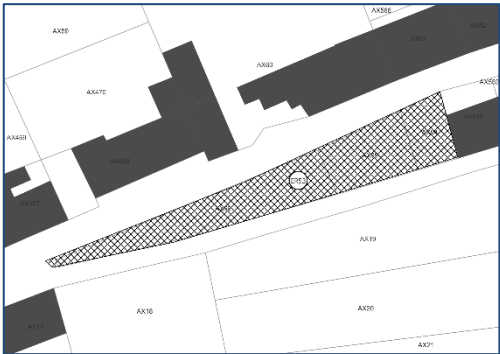
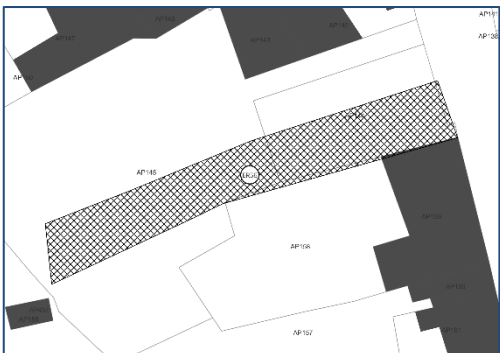
NUMERO ER AU PLAN DE ZONAGE	SURFACE (M²)	COMMUNE	EXTRAIT
ER17	1936,473	LESTIOU	
ER18	58,948	LESTIOU	
ER22	146,577	LESTIOU	
ER23	1010,425	LESTIOU	

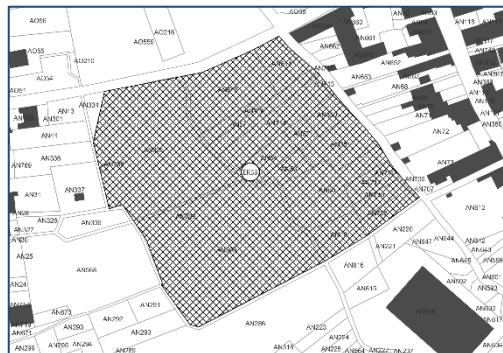
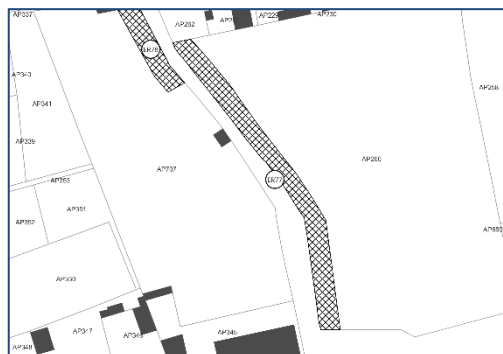
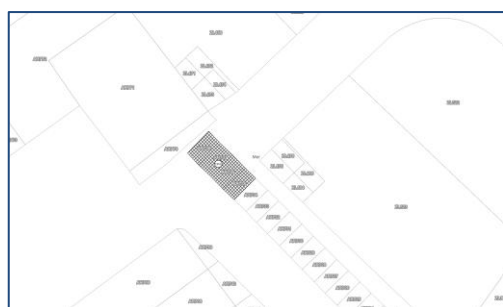
NUMERO ER AU PLAN DE ZONAGE	SURFACE (M ²)	COMMUNE	EXTRAIT
ER73	292,019	MAVES	
ER79	790	MAVES	
ER35	3824	MER	
ER36	5362,43	MER	

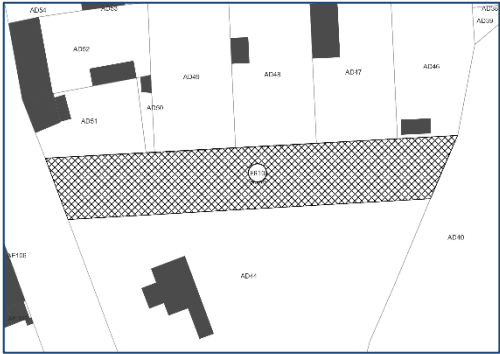
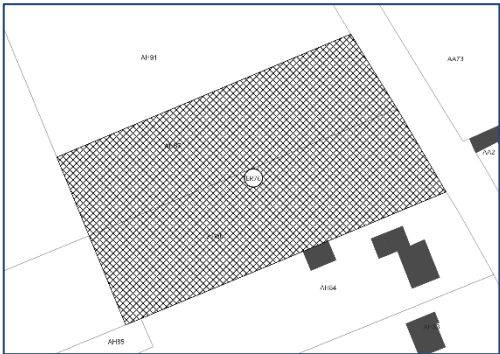
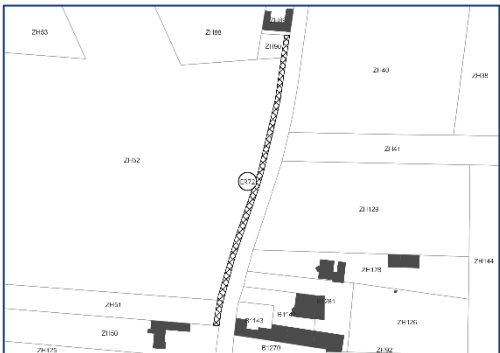
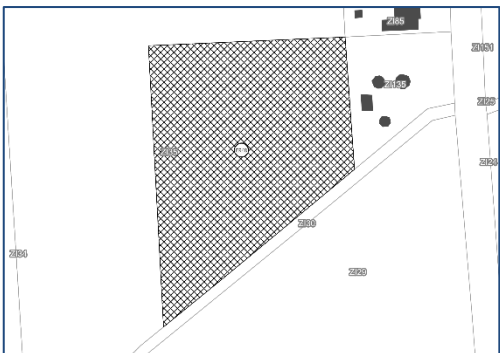
NUMERO ER AU PLAN DE ZONAGE	SURFACE (M ²)	COMMUNE	EXTRAIT
ER37	532,642	MER	
ER38	749,239	MER	
ER39	188,908	MER	
ER40	98,327	MER	

NUMERO ER AU PLAN DE ZONAGE	SURFACE (M²)	COMMUNE	EXTRAIT
ER41	1960,405	MER	
ER43	138,404	MER	
ER44	659,772	MER	
ER45	874,949	MER	

NUMERO ER AU PLAN DE ZONAGE	SURFACE (M ²)	COMMUNE	EXTRAIT
ER46	56,776	MER	
ER49	280,897	MER	
ER50	222,04	MER	
ER51	613,977	MER	

NUMERO ER AU PLAN DE ZONAGE	SURFACE (M ²)	COMMUNE	EXTRAIT
ER52	411,99	MER	
ER53	323,461	MER	
ER55	854,488	MER	
ER56	237,432	MER	

NUMERO ER AU PLAN DE ZONAGE	SURFACE (M ²)	COMMUNE	EXTRAIT
ER59	15162,762	MER	
ER77	419,655	MER	
ER78	405,964	MER	
ER60	68	MER	

NUMERO ER AU PLAN DE ZONAGE	SURFACE (M ²)	COMMUNE	EXTRAIT
ER10	1135,592	OUCQUES LA NOUVELLE	
ER76	5114,967	OUCQUES LA NOUVELLE	
ER72	1002,961	SAINT LEONARD EN BEAUCE	
ER48	4940	SAINT LEONARD EN BEAUCE	

NUMERO ER AU PLAN DE ZONAGE	SURFACE (M ²)	COMMUNE	EXTRAIT
ER58	153	SUEVRES	
ER57	319	TACLY	